РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**сельского поселения**

**Обшаровка**

445551 с. Обшаровка

Приволжский район

Самарская область

ул. Суркова,4 «б»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Об утверждении Перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля в сельском поселении Обшаровка муниципального района Приволжский Самарской области**

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным Законом от 31.07.2020 № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации», решением Собрания представителей сельского поселения Обшаровка муниципального района Приволжский от 17.09.2021 № 42/16 «Об утверждении Порядка установления и оценки применения содержащихся в муниципальных нормативных правовых актах обязательных требований», Уставом сельского поселения Обшаровка муниципального района Приволжский Самарской области:

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля в сельском поселении Обшаровка муниципального района Приволжский Самарской области, согласно Приложению.

2. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Вестник сельского поселения Обшаровка» и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Обшаровка муниципального района Приволжский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Обшаровка

муниципального района Приволжский

Самарской области А.В. Власенко

*Приложение*

*к постановлению*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 г. №\_\_\_\_*

**Перечень**

нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля в сельском поселении Обшаровка муниципального района Приволжский Самарской области

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование вида нормативно правового акта, дата номер утверждения** | **Реквизиты структурных единиц нормативного правового акта,  содержащих обязательные требования** | **Гиперссылка на текст нормативного правого акта на официальном интернет-портале правовой информации** | **Реквизиты структурных единиц нормативных правовых актов, предусматривающих установление административной ответственности за несоблюдение обязательных требований (при их наличии)** |
| 1 | Решение Собрания представителей сельского поселения Обшаровка муниципального района Приволжский Самарской области «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в сельском поселении Обшаровка муниципального района Приволжский Самарской области»  от 17.09.2021 № 47/16  (с изменениями:  от 28.02.2022 г. № 78/22;  от 11.05.2022 г. № 98/27;  от 31.03.2023 г. № 138/42) | Текст в полном объеме | <http://obsharovka.ru/wp-content/uploads/47-16.doc> | [ст. 7.21](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2854)**,**[ст. 7.22](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2855)[«Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях» от 30.12.2001 № 195-ФЗ](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2732) |
| 2 | Федеральный закон от 29.12.2004 № 188-ФЗ «Жилищный кодекс Российской Федерации» | [ст. 17](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=415856#h3151)**,**[ст. 30](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=415856#h3235)**,**  [ст. 36](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=415856#h3267)**,**[ст. 67](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=415856#h3399) | <http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102090645> | [ст. 7.21](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2854)**,**[ст. 7.22](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2855)«Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях» от 30.12.2001 № 195-ФЗ |
| 3 | Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» | п. 1, 6 ст. 1,  п. 4 ч. 2 ст. 3,  ст. 6, ст. 15, ст. 57 | <http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102083574> | [ст. 7.21](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2854)**,**[ст. 7.22](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2855)[«Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях» от 30.12.2001 № 195-ФЗ](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2732) |
| 4 | Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» | [ч. 1 ст. 2](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=414616&cwi=54293#h946)**,**[п. 19 ч. 1 ст. 14](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=414616&cwi=54293#h961) | <http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102083574> | [ст. 7.21](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2854)**,**[ст. 7.22](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2855)[«Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях» от 30.12.2001 № 195-ФЗ](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2732) |
| 5 | Постановление Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» | Текст в полном объеме | <http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102104517> | [ст. 7.22](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2855)[«Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях» от 30.12.2001 № 195-ФЗ](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2732) |
| 6 | Постановление Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» | Текст в полном объеме | <http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody&nd=102108472> | [ст. 7.22](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2855)[«Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях» от 30.12.2001 № 195-ФЗ](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2732) |
| 7 | Постановление Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 **«О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения»** | Текст в полном объеме | <https://base.garant.ru/70354682/> | [ст. 7.22](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2855)[«Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях» от 30.12.2001 № 195-ФЗ](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2732) |
| 8 | Постановление Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 **«О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»** | Текст в полном объеме | <http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102147807> | [ст. 7.22](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2855)[«Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях» от 30.12.2001 № 195-ФЗ](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2732) |
| 9 | Постановление Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 № 416 «**О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами**» | Текст в полном объеме | <http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102165338> | [ст. 7.22](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2855)[«Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях» от 30.12.2001 № 195-ФЗ](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2732) |
| 10 | **Постановление Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»** | Текст в полном объеме | <https://docs.cntd.ru/document/901877221> | [ст. 7.22](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2855)[«Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях» от 30.12.2001 № 195-ФЗ](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2732) |
| 11 | Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 14.05.2021 № 292/пр «Об утверждении правил пользования жилыми помещениями» | Текст в полном объеме | <http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/0001202109090009> | [ст. 7.21](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2854)[«Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях» от 30.12.2001 № 195-ФЗ](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2732) |