****

**САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ОБШАРОВКА**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПРИВОЛЖСКИЙ**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА

Р Е Ш Е Н И Е №72/22

от 28.02.2022 г.

**«О внесении изменений в решение Собрания представителей сельского поселения Обшаровка Приволжского района Самарской области от 17.09.2021 г. № 45/16 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах сельского поселения Обшаровка Приволжского района Самарской области»**

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Обшаровка Приволжского района Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Обшаровка Приволжского района Самарской области

**РЕШИЛО:**

1. Внести в решение Собрания представителей сельского поселения Обшаровка Приволжского района Самарской области от 17.09.2021 г. № 45/16 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границахсельского поселения Обшаровка Приволжского района Самарской области» (далее – Решение) следующие изменения:

**1.1. В части 1. Общие положения пункт 1.2., изложить в следующей редакции:**

1.2 Предметом государственного контроля (надзора), муниципального контроля (далее также - предмет контроля) являются:

1) соблюдение контролируемыми лицами обязательных требований, установленных нормативными правовыми актами;

2) соблюдение (реализация) требований, содержащихся в разрешительных документах;

3) соблюдение требований документов, исполнение которых является необходимым в соответствии с законодательством Российской Федерации;

4) исполнение решений, принимаемых по результатам контрольных (надзорных) мероприятий.

Учет объектов муниципального земельного контроля осуществляется путем отнесения земельных участков к определенной категории риска в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и настоящим Положением.

**1.2. В части** **2. Управление рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля пункт 2.4. изложить в следующей редакции:**

а) подпункт 1 дополнить словами «(для всех видов плановых контрольных мероприятий)»;

б) подпункт 2 дополнить словами «(для всех видов плановых контрольных мероприятий)»;

**1.3. В части 3. Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям пункт 3.2. изложить в следующей редакции:**

 Положения слова «способов их соблюдения» заменить словами «повышения информированности о способах их соблюдения»;

**1.4. В части 4. Осуществление контрольных мероприятий и контрольных действий пункты 4.8,4.14,4.15,4.16,4.16.1,4.18 изложить в следующих редакциях:**

 **пункт 4.8.** Для проведения контрольного (надзорного) мероприятия, предусматривающего взаимодействие с контролируемым лицом, а также документарной проверки принимается решение контрольного (надзорного) органа, подписанное уполномоченным должностным лицом контрольного (надзорного) органа (далее - решение о проведении контрольного (надзорного) мероприятия, предусматривающего взаимодействие с контролируемым лицом, а также документарной проверки), в котором указываются:

1) дата, время и место принятия решения;

2) кем принято решение;

3) на основании решения о проведении контрольного мероприятия, оформляемого в соответствии с частью 4 статьи 43 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в виде проведения контрольного (надзорного) мероприятия;

4) вид контроля;

5) фамилии, имена, отчества (при наличии), должности инспектора (инспекторов, в том числе руководителя группы инспекторов), уполномоченного (уполномоченных) на проведение контрольного (надзорного) мероприятия, а также привлекаемых к проведению контрольного (надзорного) мероприятия специалистов, экспертов или наименование экспертной организации, привлекаемой к проведению такого мероприятия;

6) объект контроля, в отношении которого проводится контрольное (надзорное) мероприятие;

7) адрес места осуществления контролируемым лицом деятельности или адрес нахождения иных объектов контроля, в отношении которых проводится контрольное (надзорное) мероприятие, может не указываться в отношении рейдового осмотра;

8) фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина или наименование организации, адрес организации (ее филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), ответственных за соответствие обязательным требованиям объекта контроля, в отношении которого проводится контрольное (надзорное) мероприятие, может не указываться в отношении рейдового осмотра;

9) вид контрольного (надзорного) мероприятия;

10) перечень контрольных (надзорных) действий, совершаемых в рамках контрольного (надзорного) мероприятия;

11) предмет контрольного (надзорного) мероприятия;

12) проверочные листы, если их применение является обязательным;

13) дата проведения контрольного (надзорного) мероприятия, в том числе срок непосредственного взаимодействия с контролируемым лицом (может не указываться в отношении рейдового осмотра в части срока непосредственного взаимодействия с контролируемым лицом);

14) перечень документов, предоставление которых гражданином, организацией необходимо для оценки соблюдения обязательных требований (в случае, если в рамках контрольного (надзорного) мероприятия предусмотрено предоставление контролируемым лицом документов в целях оценки соблюдения обязательных требований);

15) иные сведения, если это предусмотрено положением о виде контроля.

**пункт 4.14.** К случаям, при наступлении которых индивидуальный предприниматель, гражданин, являющиеся контролируемыми лицами, вправе представить в контрольный (надзорный) орган информацию о невозможности присутствия при проведении контрольного (надзорного) мероприятия, в связи с чем, проведение контрольного (надзорного) мероприятия переносится контрольным (надзорным) органом на срок, необходимый для устранения обстоятельств, послуживших поводом для данного обращения индивидуального предпринимателя, гражданина в контрольный (надзорный) орган, относится соблюдение одновременно следующих условий:

1) отсутствие признаков явной непосредственной угрозы причинения или фактического причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (в случаях проведения плановых контрольных мероприятий).

2) имеются уважительные причины для отсутствия контролируемого лица (болезнь контролируемого лица, его командировка и т.п.) при проведении контрольного мероприятия.»

**пункт 4.15.** Положения исключить третий абзац;

**пункт 4.16** Положения изложить в следующей редакции:

 Во всех случаях проведения контрольных мероприятий для фиксации должностными лицами, уполномоченными осуществлять муниципальный земельный контроль, и лицами, привлекаемыми к совершению контрольных действий, доказательств соблюдения (нарушения) обязательных требований могут использоваться фотосъемка, аудио- и видеозапись.

 Фиксация нарушений обязательных требований при помощи фотосъемки проводится не менее чем двумя снимками. Точки и направления фотографирования обозначаются на схеме объекта земельных отношений, в отношении которого проводится контрольное мероприятие.

 Фотографирование и видеозапись, используемые для фиксации доказательств соблюдения (нарушения) обязательных требований при проведении контрольных мероприятий, должны проводиться в условиях достаточной освещенности.

 Аудио- и видеозапись осуществляются в ходе проведения контрольного мероприятия непрерывно, с уведомлением в начале и конце записи о дате, месте, времени начала и окончания осуществления записи. В ходе записи подробно фиксируются и указываются место и характер выявленного нарушения обязательных требований.

 В случаях проведения инструментального обследования для фиксации должностными лицами, уполномоченными осуществлять муниципальный земельный контроль, и лицами, привлекаемыми к совершению контрольных действий, доказательств соблюдения (нарушения) обязательных требований могут использоваться геодезические и картометрические измерения.

 Информация о проведении фотосъемки, аудио- и видеозаписи, геодезических и картометрических измерений и использованных для этих целей технических средствах отражается в акте, составляемом по результатам контрольного мероприятия, и протоколе, составляемом по результатам контрольного действия, проводимого в рамках контрольного мероприятия»;

 **пункт 4.16.1** дополнить Положение следующего содержания:

4.16.1. К случаям обеспечения эксперту беспрепятственного доступа к образцу и необходимых условий для исследования при невозможности транспортировки образца исследования к месту его работы относятся:

1) невозможность отбора образцов лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, без специальных знаний, обязательных к применению при таком отборе;

2) невозможность сохранения лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, подлежащих исследованию качеств отбираемых образцов при доставке их к месту проведения экспертизы;

**пункт 4.18** третье предложение абзаца первого Положения после слов «проведения контрольного мероприятия» дополнить словами «предусматривающего взаимодействие с контролируемым лицом».

2. Опубликовать настоящее Решение в информационном бюллетене «Вестник сельского поселения Обшаровка», а так же разместить на официальном сайте Администрации сельского поселения Обшаровка муниципального района Приволжский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Собрания представителей

сельского поселения Обшаровка

муниципального района

Приволжский Самарской области Т.П. Насенкова

Глава сельского поселения Обшаровка

муниципального района

Приволжский Самарской области А.М. Молчанова