|  |  |
| --- | --- |
| РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ  **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **сельского поселения**  **Обшаровка**  445551, с. Обшаровка  Приволжский район  Самарская область  ул. Щорса,1  тел. 8(84647)93282  e-mail:admobsharovka@yandex.ru |  |

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**№ \_131\_\_ от \_\_\_23.11.\_\_\_\_\_\_2018 г.**

**О внесении изменений в постановление администрации**

**сельского поселения Обшаровка № 64 от 28.07.2017 г.** «**Об утверждении Порядка формирования, ведения и опубликования Перечня муниципального имущества, находящегося в собственности сельского поселения Обшаровка муниципального района Приволжский Самарской области и свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и Порядка и условий предоставления в аренду имущества, находящегося в собственности сельского поселения Обшаровка муниципального района Приволжский Самарской области, и свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»»**

В соответствии со ст. 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» в редакции Федерального закона от 03.07.2018 № 185-ФЗ, Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в редакции Федерального закона от 03.07.2018 № 185-ФЗ, рассмотрев Протест Прокуратуру муниципального района Приволжский от 10.09.2018 г. № 07-18-2018-822,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Постановление администрации сельского поселения Обшаровка № 64 от 28.07.2017 «Об утверждении Порядка формирования, ведения и опубликования Перечня муниципального имущества, находящегося в собственности сельского поселения Обшаровка муниципального района Приволжский Самарской области и свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и Порядка и условий предоставления в аренду имущества, находящегося в собственности сельского поселения Обшаровка муниципального района Приволжский Самарской области, и свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», (Вестник сельского поселения Обшаровка № 54 от 23.10.2017 г.) следующие изменения:
   1. Приложение 1 Постановления дополнить пунктом 3.1 следующего содержания:

«3.1.Муниципальное имущество, закрепленное на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за государственным или муниципальным и унитарным предприятием (учреждением), может быть включено в Перечни только с согласия органов местного самоуправления, уполномоченного на согласование сделки с соответствующим имуществом.

Порядок и условия предоставления в аренду, включенного в эти Перечни, муниципального имущества устанавливается уполномоченным органом местного самоуправления, а земельных участков включенных в указанные Перечни, устанавливается в соответствии с гражданским и земельным законодательством».

* 1. Приложение 1 Постановления дополнить пунктом 6.1 следующего содержания:

«6.1. Оказание имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, осуществляется органами местного самоуправления в виде передачи во владение и (или) в пользование государственного или муниципального имущества, в том числе земельных участков (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства), зданий, строений, сооружений, нежилых помещений, оборудования, машин, механизмов, установок, транспортных средств, инвентаря, инструментов, на возмездной основе, безвозмездной основе или на льготных условиях в соответствии с государственными программами (подпрограммами) Российской Федерации, государственными программами (подпрограммами) субъектов Российской Федерации, муниципальными программами (подпрограммами). Указанное имущество должно использоваться по целевому назначению».

* 1. Приложение 2 Постановления дополнить пунктом 4.1 следующего содержания:

«4.1. Органы местного самоуправления имеют право устанавливать сроки рассрочки оплаты муниципального имущества, выкупаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на его приобретение арендуемого имущества, но не должен составлять менее пяти лет».

2. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетени «Вестник сельского поселения Обшаровка» и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Обшаровка.

3. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Обшаровка Т.П. Насенкова